



Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace

A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

SMLOUVA O PRONÁJMU

Č. 15/2015/08 ZE DNE 8. 9. 2015 uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku

č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Pronajímatel

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace

A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČO: 70944652

DIČ: neplátce

Zastoupený: Mgr. Rostislavem Pytlíkem, ředitelem školy

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 50330761/0100

Tel.: 597 317 505

E-mail.: ekonom@zsakucery.cz

Zapsaný v OR u KS Ostrava oddíl Pr., vložka 57.

Dále jen pronajímatel

Nájemce

Organizace: Sportovní basketbalová škola Ostrava, o.s.

Václava Košáře 22, Ostrava-Dubina, 700 30

IČ:69610576

DIČ: neplátce

Zastoupený: Kamilem Havrlantem

Tel.:736 643 517

Dále jen **nájemce**

2. Předmět smlouvy

Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovitosti v katastru nemovitostí v k.ú. Hrabůvka na LV 1364 vedeném u Katastrálního pracoviště v Ostravě, na ulici Vítkovické 2 v OSTRAVĚ, tento majetek byl svěřen Městskému obvodu Ostrava-Jih.

Pronajímatel je oprávněn užívat budovu čp. 1276 v Ostravě-Hrabůvce, a to na základě Zřizovací listiny, kterou schválilo Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0781/17 ze dne 25.6.2009.

Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor – tělocvičny, která se nachází v pavilonu D v přízemí základní školy. Rozsah, termíny a platební podmínky jsou stanoveny touto smlouvou a dodatkem č. 1.

3. Účel nájmu

Nájemce je oprávněn provozovat v pronajatém nebytovém prostoru basketbal pro děti.

Nebytové prostory lze využívat pouze pro zákonné a smluvně přípustné účely.

4. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 9. 9. 2015 do 15. 6. 2016. V době prázdnin není tělocvična pronajímána.

Den	Hodina	
Středa	14,00	15,00



Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace

A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Nájemce odpovídá za případné vzniklé škody na zařízení či pronajatých prostor, hradí nebo opraví je v plném rozsahu. Nájemce nesmí dále přenechat pronajatou místnost jinému nájemci.

Je zakázáno kouření a pití alkoholických nápojů. Při vstupu do budovy je nutno se přezouvat – boty se světlou podrážkou, uvést prostory do původního stavu, ukončit akci v naplánovanou hodinu. V případě porušení těchto zákazů si pronajímatel vyhrazuje právo odstoupit s okamžitou platností od smlouvy.

5. Výše nájemného

Nájemné je dohodou smluvních stran stanoveno na 180,- Kč za hodinu.

6. Platební podmínky

Platba pronájmu bude provedena na základě vystavené faktury, rok 2015 bude uhrazen do 31. 10. 2015 a rok 2016 bude uhrazen do 31. 3. 2016.

V případě zpoždění platby nájemného se smluvní strany dohodly na smluvním úroku z prodlení za každý den prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky.

7. Závěrečná ujednání

Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků právoplatně podepsaných pronajímatelem a nájemcem.

Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet den následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami.

Podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní stranu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nich obdrží každá smluvní strana po jednom.

Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou obě strany řešit vzájemnou dohodou.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, www.zsakucery.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Základní školou a mateřskou školou Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizací, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne: 8. 9. 2015

Základní škola a mateřská škola
Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20
příspěvková organizace
IČ: 70944352 -3-

Za pronajímatele:
Mgr. Rostislav Pytlík
ředitel školy

SPORTOVNÍ BASKETBALOVÁ ŠKOLA o.s.

Václava Košaře 22
700 30 OSTRAVA - Dubina
IČ: 69610576
č. ú.: 19-9931980247/0100

Za nájemce:
Kamil Havrant



Výpočtový list

Nájemce: SBŠ OSTRAVA o.s.
Období pronájmu: 9. 9. 2015 – 15. 6. 2016
Objekt pronájmu: tělocvična v ZŠ
Termín pronájmu: Středa 14,00 - 15,00 hod
Účel pronájmu: Basketbal dětí

Pronájem nebude poskytnut ve dnech prázdnin a státních svátků nebo v době, kdy bude přerušen provoz z technických či organizačních důvodů.

Období	Počet dnů v období	Počet hodin	Kč/hod	Částka
Středa 14:00–15:00 9.9.-9.12.2015	13	1	180	2 340 Kč
Celkem 2015				2 340 Kč
Středa 14:00-15:00 6.1.-15.6.2016	23	1	180	4 140 Kč
Celkem 2016				7 140 Kč
Celkem za školní rok				9 480 Kč

V Ostravě dne: 10. 9. 2015

Zpracovala: Ing. Kamila Poledníková, ekonomka školy

Základní škola a mateřská škola
Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20
příspěvková organizace
IČ: 70944352 -3-

.....
Pronajímatel – Mgr. Rostislav Pytlík

SPORTOVNÍ BASKETBALOVÁ ŠKOLA o.s.

Václava Košaře 22
700 30 O S T R A V A - Dubina
IČ: 69910576
č. ú.: 19-9931980247/0100

.....
nájemce – Kamil Havrlant