

Smlouva o dílo č.3/2016

, kterou podle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění sjednali

I. Smluvní strany:

Objednatel: Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A.Kučery 20, příspěvková organizace
se sídlem: A.Kučery 1276/20
700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČO: 70944652
zastoupena: Mgr. Rostislavem Pytlíkem-ředitelem školy
Bankovní spojení: 50330761/0100
Zapsaná v OR u KS v Ostravě oddíl Pr., vložka 57.

Zhotovitel: KNAP stavební práce s.r.o.
Jakuba Korty 1106/18,71000 Slezská Ostrava
IČO : 02019141
DIČ: CZ02019141
Bankovní spojení: KB Ostrava
Číslo účtu: 107-5452440237/0100
Zastoupen: Ivan Knap - jednatel
Zhotovitel je plátcem DPH.
Zapsán: Živnostenský úřad-Magistrát města Ostravy č.j.SMO/288705/13/ŽÚ/PLD,Sp-značka:S-SMO/288690/13/ŽÚ.
Spol.zapsaná u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce č.57112

II. Předmět smlouvy: Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:

2.1.Výměna ležatých rozvodů vody ve školní jídelně a družině ZŠ A.Kučery 20 v rozsahu cenové nabídky ze dne 27.4.2016.

2.2.Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést práce uvedené v bodě 2.1 včetně souvisejících stavebních prací, dle zpracované cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy.
Práce budou provedeny v čase a za podmínek touto smlouvou sjednaných, na nichž je závislé včasné plnění díla, a dále za smluvní cenu, uvedenou v této smlouvě, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

2.3.Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem. Veškeré použité materiály a výrobky pro realizaci předmětu smlouvy musí být nové, v I.jakostní třídě a zdravotně nezávadné.

2.4.Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a dodržování bezpečnostních předpisů v platném znění při provádění prací.

2.5.Veškeré odchylky od předmětu díla daného technickým popisem a charakteristikou mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce nebo jiná plnění nad tento rámec nemá nárok na jejich zaplacení.

III. Termíny plnění:

3.1 Doba pro plnění obsahu této smlouvy se stanoví **od 1.07.2016 – 15.8.2016**

IV. Cena za dílo:

4.1. Cena za dílo vč..Dph : **324 304 Kč** dle zpracované cenové nabídky ze 27.4.2016.

4.2. Právo fakturace příslušných prací dle této smlouvy má zhotovitel v případě, že objednatel po fyzické kontrole potvrdí písemně konečné převzetí těchto prací (s případným uvedením vad a nedodělků, a termínem jejich odstranění)

4.3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. Objednateli počíná běžet nová 14-ti denní lhůta pro taktó opravenou fakturu ode dne doručení.

4.4. Smluvní cena bude placena zhotoviteli takto:

a). Úhrada do 15 dnů po předání a převzetí díla objednatelem na základě vystavené faktury.

4.5. Dohodnutou cenu díla lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od technického popisu a charakteristiky a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

V. Záruky:

5.1. **Záruční doba odpovědnosti za vady počíná běžet dnem předání a převzetí díla a stanoví se na dobu:**

36 měsíců ode dne předání a převzetí za předpokladu pravidelné a řádné údržby.

5.2. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem či neoprávněným zásahem třetí osoby.

5.3. Objednavatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady.

a). právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

b). právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky odstraní sám, nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, ale se souhlasem zhotovitele.

c). právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu neodstranitelných vad či nedodělků

d). právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla

VI Smluvní pokuty:

6.1. Strany sjednávají smluvní pokutu a to:

a). Za nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené dle bodu IV. objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.

b). Za nedodržení termínu dokončení zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z ceny díla za každý den prodlení.

c). Zjistí-li zhotovitel před zahájením nebo v průběhu prací překážky z titulu objednatele, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich řádně pokračovat, neprodleně toto osobně oznámí objednateli. Pokud zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovování díla jinými pracemi je oprávněn provádění díla přerušit. O dobu potřebnou k vyjasnění toho, jakým způsobem je možno v pracích pokračovat, se prodlužuje sjednaný termín předání díla.

VII. Ostatní ujednání

7.1.Práce budou prováděny i v odpoledních hodinách, případně o sobotách a nedělích..

VIII. Změny a doplňky smlouvy

8.1.Tuto smlouvu je možno pozměňovat písemnými smluvními dodatky, jejichž platnost a účinnost je ode dne podpisu obou smluvních stran.

8.2.Od smlouvy může kterákoliv strana odstoupit pouze za podmínek stanovených obchodním zákoníkem nebo touto smlouvou.

8.3.Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran

8.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří pracovních dnů od odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IX. Práva a povinnosti smluvních stran.

9.1. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat prostřednictvím osoby, kterou k těmto právním úkonům zmocní. Objednateli či oprávněné osobě přísluší kdykoliv právo vstupu na stavbu, kde je dílo prováděno s možností si ověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu s Technickým popisem a charakteristikou. Zhotovitel je povinen vést stavební denník a plnit veškeré další právními předpisy zhotoviteli díla stanovené povinnosti.

9.2.Zhotovitel je u části díla, které budou v průběhu provádění prací zakryty, povinen vyzvat objednatele ke kontrole takovýchto prací. V případě, že se objednatel k prověření prací nedostaví, práce budou zakryty, a fotograficky zdokumentovány.

9.3.Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na místě zhotovení díla a za dodržování platných právních předpisů, včetně předpisů bezpečnosti, požární ochrany a předpisů na ochranu životního prostředí. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. V případě vzniku škody objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v předchozích větách tohoto odstavce zhotovitelem je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu a to nejpozději do pěti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k její úhradě.

9.4.Zhotovitel svým nákladem zabezpečuje veškerá veřejnoprávní rozhodnutí nutná podle příslušných právních předpisů k řádnému provádění díla z vlastních finančních prostředků vč.zařízení staveniště.

9.5.Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů staveniště vyklidit s tím, že v prostoru místa provádění díla může ponechat pouze stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků reklamovaných objednatelem při předání díla.Zhotovitel je povinen do pěti pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků staveniště vyklidit úplně.

9.6.Objednatel se zavazuje seznámit své zaměstnance s prováděním díla a poučit je o nutnosti zvýšené opatrnosti.

9.7.Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zhotovitelem tomuto bezplatně umožní užívání uzamykatelné místnosti pro uložení náradí a drobného materiálu. Objednatel však neručí za věci, které si v této místnosti zhotovitel nebo jeho zaměstnanci či třetí osoby uložily.

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli napojit se pro potřeby provádění díla na média-el.energii a vodu.

Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje provést veškerá opatření aby nedošlo k narušení životního prostředí. V případě uložení pokuty veřejnoprávním orgánem z důvodu porušení platných předpisů zhotovitelem nese tuto škodu zhotovitel ze svého v plném rozsahu a to i v případě, že by případná sankce byla vyměřena objednateli.

V tomto případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli zaplacenou sankci do pěti pracovních dnů po výzvě objednatele, která musí obsahovat doklad o zaplacení sankce.

X. Závěrečná ustanovení.

Obě smluvní strany si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozuměly ji v celém rozsahu a na důkaz své pravé a vážné vůle ji opatřily vlastnoručními podpisy svých statutárních zástupců. Tato smlouva nebyla uzavřena v omylu, v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z jejich účastníků. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách - Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace - www.zsakucery.cz

a nebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Základní školou a mateřskou školou Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace, a to včetně případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.


Tato smlouva je vydána ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Obě smluvní strany prohlašují, že jimi uzavřená smlouva odpovídá jejich svobodné, pravé a vážně učiněné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

XI. Přílohy.

I. Cenová nabídka ze dne 27.4.2016

V Ostravě dne 23.05.2016

 **KNAP stavební práce s.r.o.**
opravy a montáže ústředního topení, vodoinstalace
stavební-montážní práce
Jakuba Kory 18, 710 00 Slezská Ostrava
tel.: 596 248 195 DIČ: CZ02019141
Zhotovitel

V Ostravě dne: 23-05-2016

Základní škola a mateřská škola
Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20
příspěvková organizace
IČ: 70944352 3-

Objednatel